



החברה להגנת הטבע



דוח משמר המועצה

סיכום פעילות חברי מועצת העיר חיפה
בנושאים סביבתיים

דוח שני

ערב בחירות מוניציפליות 2008

מרץ-אוקטובר 2008





החברה להגנת הטבע

אנו גאים להציג בפני הציבור החיפאי את הדו"ח השני של "משמר המועצה" בחיפה. "משמר המועצה" הוא קבוצת מתנדבים, הפועל בריכוזה והנחייתה של החברה להגנת הטבע, אשר חבריו מגיעים באופן סדיר לשיבות מועצת העיר ועוקבים אחר פעילות חבריה ומחויבותם לקידום סדר יום סביבתי בעיר.

דו"ח זה מתפרסם כשבוע לפני הבחירות לראשות ולמועצת העיר. בחרנו לפרסמו דווקא במועד זה על מנת שישמש כלי לציבור המצביעים בבחינת התחייבויות הבחירות של המועמדים מול העשייה שלהם בעבר. כמוכן שאין ביכולתנו להתייחס או להעריך מועמדים אשר אינם מכהנים במועצת העיר הנוכחית. מועצת העיר, הכוללת 30 חברי מועצה ואת ראש-העיר, היא המופקדת על קביעת המדיניות וסדר היום של חיפה, ולפיכך בודק הדו"ח את פעילות חברי המועצה, בהנחה שפעילות זו מהווה משקל עיקרי וחשוב בעיצוב איכות החיים והסביבה בעיר.

דו"ח זה הוא דו"ח שני, לאחר דו"ח ראשון אותו פרסמנו לפני כחצי שנה, והוא מסקר את התנהלות מועצת העיר במהלך חצי השנה הזו. במסגרת הכנת הדו"ח, נכחו מתנדבי "משמר המועצה" בשיבות המועצה ועקבו אחר הפעילות של חברי המועצה. מעקב זה סיפק לנו את החומרים אותם אנו מסכמים בדו"ח זה. כוונתנו להמשיך ולהפיק דוחות שכאלה באופן סדיר על מנת לסייע לציבור בהערכת המחויבות הסביבתית של נבחריו ולתרום לחיזוק הפעילות הדמוקרטית העירונית. בנוסף על כך, יש בפרסום הדו"ח משום משוב לחברי מועצת העיר על פעילותם ופעילות עמיתיהם בנושאים הקשורים לאיכות החיים והסביבה בעיר.

תודה מיוחדת אנו חייבים לקרן לסביבה ירוקה ולקרן שלי – שורשים לסביבה ירוקה על תמיכתן בפעילותינו ועזרתן בהפקת דו"ח זה, כמו כן תודתי נתונה לפעילים ולמתנדבים אשר משקיעים מזמנם ומרצם למען שיפור איכות הסביבה בחיפה.

מיכל קלוג נבו

רכזת משמר המועצה
החברה להגנת הטבע - חיפ



תוכן עניינים :

אופן הניקוד

3.....	נוכחות בישיבות.....
3.....	מענה לפנייה מתושב (לקוח סמוי).....
3.....	הגשת שאילתות והצעות לסדר בענייני סביבה.....
4.....	אופני הצבעה.....
6.....	דחיית פרסום דו"ח מבקר העירייה.....
6.....	פעילות עקבית ומתמשכת.....
6.....	ועדה מקומית לתכנון ובנייה.....
	טבלאות סיכום התוצאות
9.....	ציוני הנהלת העירייה.....
10.....	ציוני חברי מועצת העיר.....
13.....	חתכים לפי מאפיינים שונים.....
14.....	אחרית דבר.....
	נספחים
15.....	פירוט ההצבעות.....
16.....	מכתב לשר הפנים – שינוי נהלי הצבעה.....
17.....	מאמר : ידעתם שאתם בוחרים גם ועדת תכנון ובנייה.....
18.....	מכתב ליונה יהב – חיסכון במים.....
19.....	מענה מיונה יהב – חיסכון במים.....
21.....	חתימות למען דיון בדו"ח מבקר העירייה.....



אופן הניקוד:

בעמודים 9-12 מופיעה טבלה המעניקה ניקוד לכל חברי המועצה בהתאם לפעילותם בתחום הסביבתי. לעיתים, עסקנו גם בנושאים המשיקים לאיכות הסביבה כמו למשל שקיפות שלטונית ושיתוף הציבור. להלן אופן חלוקת הנקודות:

1. נוכחות בישיבות:

בטבלת הניקוד מצויין מספר הפעמים בהם נכח כל חבר מועצה בדיונים, זאת מתוך 6 דיונים שהתקיימו בתקופה שנבדקה. תיעדנו את הנוכחות כשעה אחרי תחילת הישיבה, זאת בשל העובדה שחברי מועצה רבים עוזבים את הישיבה בטרם הסתיימה. במהלך התקופה שנבדקה ישיבה אחת אף הסתיימה טרם הזמן כיוון שלא נכח בחדר המספר המינימלי הקבוע בחוק.

השתתפות בכל ישיבה מזכה את חבר המועצה בנקודה אחת.

2. מענה לפנייה מתושב (לקוח סמוי):

בדו"ח זה רצינו לבדוק האם חברי המועצה משיבים לפנייות המגיעות אליהם מהציבור. לצורך כך מתנדב של משמר המועצה שלח מכתב לכל חברי המועצה. המכתב ביקש מידע על תוכניות הבנייה בסמוך לנחל נדר ונשלח עותק גם אל סניף החברה להגנת הטבע. המכתב נשלח ב-4 לספטמבר וניתנו בו 3 דרכים ליצירת קשר עם הפונה (דואר, מייל וטלפון). לאחר כ-6 שבועות בדקנו מי מחברי המועצה השיב על פנייתו של התושב. תודה מיוחדת למתנדב עמרי שפר שכתב ושלח את המכתבים. לצערנו, 28 מתוך 30 חברי המועצה לא השיבו למכתב. חברי המועצה גלבהרט וזריצקי-טולידאנו היו השניים היחידים שחזרו אל הפונה עם מענה.

המשיבים לפניית התושב מקבלים 3 נקודות.

3. הגשת שאילתות והצעות לסדר בענייני סביבה:

לחברי מועצת העיר נתונה האפשרות להביא נושאים לסדר היום על ידי הגשת שאילתות והצעות לסדר. שאילתא היא שאלה המופנית לראש העיר המבקשת מידע בנושא המעסיק את חבר המועצה. הצעה לסדר היא הצעה שמועצת העיר תדון בנושא מסויים, המועצה מקיימת דיון קצר בנושא ולאחריו מתקיימת הצבעה האם הנושא יובא בהרחבה בפני המועצה.

יחד עם זאת, יש לציין שהשאילתות וההצעות לסדר הם כלים בעיקר בידי חברי האופוזיציה בעירייה. לחברי הקואליציה יש דרכים נוספות, ואולי אף אפקטיביות יותר לקדם את הנושאים המעסיקים אותם. אנו בוחרים להעניק נקודות לחברי המועצה שהביאו לסדר היום של המועצה נושאים סביבתיים:

להלן ההצעות לסדר והשאלות שנדונו בישיבות מועצת העיר בין מרץ לספטמבר 2008.¹

- שאילתה מס' 503 מאת גב' עדנה זרצקי-טולידאנו ומר יצחק רגב בנושא: עתירה מינהלית רשות נחל הקישון.
- הצעה לסדר מס' 228 מאת מר יצחק רגב בנושא: מדיניות עיריית חיפה כלפי הזרמת הקולחין למי נחל הקישון.
- הצעה לסדר מס' 243 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: אישור הצטרפות העיר חיפה לאמנה הבינלאומית של ארגון ICLEI להפחתת זיהום האוויר ולהגנת האקלים העולמי.
- שאילתה מס' 531 מאת גב' חדוה אלמוג ומר יצחק רגב. בנושא: בניה ברחובות ראשיים וכריתת עצים.
- שאילתה מס' 532 מאת מר יצחק רגב בנושא: חיבור רכס הכרמל.
- שאילתה מס' 533 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: פרסום תוכניות בניה בשפה הרוסית.
- שאילתה מס' 534 מאת מר חיים וילינגר בנושא: מעבר עגלות ילדים מרחוב דולצ'ין.
- הצעה לסדר מס' 233 מיום 10.1.2008 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: שקיפות דיונים בישיבות הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.
- שאילתה מס' 540 מאת מר מיכאל ינוביץ בנושא: צוברי גז.
- שאילתה מס' 543 מאת מר יצחק רגב בנושא: מועדון בלתי מורשה "הסלס" ברחוב שלום עליכם מס' 4-2, מרכז זיו נו"ש.
- שאילתה מס' 544 מאת מר שלמה יעקב רפפורט בנושא: זימון לישיבות הוועדה לאיכות הסביבה.
- הצעה לסדר מס' 247, מאת גב' חדוה אלמוג בנושא: תוכנית אב לנווה-שאן.
- הצעה לסדר מס' 248, מאת מר יצחק רגב בנושא: חיבור רכס הכרמל.
- הצעה לסדר מס' 262 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: תיעוד הצבעת חברי מועצת העירייה.
- הצעה לסדר מס' 263 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: בחירות לועדי שכונות בנובמבר 2008.
- שאילתה מס' 555 מאת ד"ר בוריס לזרוב בנושא: נקיטת צעדים למען חסכון מים בחיפה.
- הצעה לסדר מס' 253 מאת מר מיכאל ינוביץ בנושא: עסקת מק"ח.
- שאילתה מס' 564 מאת גב' עדנה זרצקי-טולידאנו בנושא: נזקים בעת ביצוע עבודות פיתוח.
- הצעה לסדר מס' 259 מאת מר יצחק רגב בנושא: מועדון בלתי מורשה "הסלס" ברחוב שלום עליכם 4-2 מרכז זיו נו"ש.

כל הצעה לסדר או שאילתה סביבתית מזכה את מגישה בנקודה אחת.

4. אופני הצבעה

הכלי החזק ביותר שיש לחברי המועצה להביא את השקפת עולמם לידי ביטוי היא הצבעה בעד או נגד נושאים שעולים בישיבות המועצה. לצערינו הרב ברוב המקרים של המקרים לא מתקיימת הצבעה שמית (הצבעה המתעדת כיצד הצביע כל חבר) ולכן לא ניתנת לציבור האפשרות לדעת האם פיו ולבו של נציגו בעירייה שווים. יתר על כן, לאחרונה התקבל נוהל חדש על ידי משרד הפנים המקשה עוד יותר על קיומן של הצבעות שמיות.

"משמר המועצה" רואה חשיבות עליונה בפרסום אופני ההצבעה של חברי המועצה. על כן התחלנו לתעד את ההצבעות בעצמינו ואנו מפרסמים זאת כשרות לציבור. ניתן למצוא באתר החברה להגנת הטבע, תחת קהילת חיפה, את סיכומי ישיבות מועצת העיר ואופני ההצבעה בסוגיות מהותיות שעולות בהן. במקביל לכך פנינו, בשיתוף עם "משמרות מועצה" מערים אחרות, אל משרד הפנים ואל ועדת הפנים בבקשה להקל או אף לחייב את קיומן של הצבעות שמיות.

¹ פרוטוקולים מלאים ניתן לקרוא באתר עיריית חיפה:

www.haifa.muni.il/Cultures/he-IL/Municipality/Management/CityCouncil/meeting.htm

רישום אופן ההצבעה של כל חבר מועצה הוא אתגר גדול עבורינו כיוון שההצבעה מתנהלת מאוד מהר וקשה להספיק לרשום את ההצבעות בצורה מדוייקת. לכן יתכן ונפלו טעויות בודדות ברשימותינו, על כך אנו מתנצלים מראש. טעויות שכאלה לא יקרו אם חברי המועצה יסכימו לקיומן של הצבעות שמיות ומזכירות העיר תנהל את רישום אופן ההצבעה של כל חבר.

בדו"ח זה נעניק ניקוד לחברי המועצה לפי אופן הצבעתם במספר הצבעות חשובות שהתקיימו. הניקוד ניתן עבור הצבעה לטובת האינטרס הסביבתי, ונקודות נלקחות מהמצביעים כנגד אינטרס זה וכן מחברי המועצה שלא הישתתפו בישיבה או שיצאו מהמליאה בעת ההצבעה. החסרת הנקודות מהחברים שאינם נמצאים נובעת מכך שלמעשה אי-השתתפותם מחזקת את עמדת הרוב האנטי-סביבתי. בסוף הדו"ח מצורף נספח המפרט את הניקוד שקיבל כל חבר מועצה.

ההצבעות אותן בחרנו להכליל בדו"ח הן רק מישיבות מרץ-אוקטובר 2008, העוסקות באופן ישיר בסביבה או בשקיפות ובשיתוף הציבור, נושאים אשר להם השפעה ישירה על איכות הסביבה בעיר:

הצבעה על הרחבת המלונות ברחוב היינה אשר נמצאת במבנה לשימור. השינוי כולל כיסוי גינה בבטון לצורך ריצוף מסעדה. לשינויים מתנגדים השכנים, בעיקר בשל השלכות תחבורתיות של הפרויקט. ההצבעה התקיימה במועצה בשבתה כמליאת הועדה לתכנון ובנייה (ישיבת מאי).

מתנגדים – 2 נקודות, נמנעים – 0 נקודות, תומכים או לא נמצאים – מינוס נקודה,

הצבעה על קיום כל ההצבעות במליאת מועצת העיר כהצבעות שמיות על מנת שהציבור יוכל לדעת כיצד הצביע כל חבר מועצה. הנושא עלה בעקבות שינויים בתקנון ניהול הישיבות אשר מקשים על קיום הצבעות בהם נרשם כיצד כל חבר מועצה הצביע (ישיבת מאי).

מתנגדים או לא נמצאים – מינוס נקודה, נמנעים – 0 נקודות, תומכים – 2 נקודות,

הצבעה על קיום בחירות לועדי שכונות במקביל לבחירות המוניציפליות שיערכו בנובמבר. כיום פועלים בשכונות ועדים הממונים מטעם העירייה ובבחירות הקודמות הובטח על ידי יונה יהב לקיים בחירות לועדי השכונות (ישיבת יולי).

מתנגדים או לא נמצאים – מינוס נקודה, נמנעים – 0 נקודות, תומכים – 2 נקודות,

הצבעה על ביטול ישיבות מועצת העיר בחודשים אוגוסט ואוקטובר בשל הקיץ והחגים. ביטול הישיבות מותר על ידי משרד הפנים אך יש בכך משום פגיעה בדמוקרטיה העירונית. חשוב לציין שישיבת מועצת העיר מתקיימת רק אחת לחודש. ביטול ישיבה משמעה שיהיה פער של חודשיים בין ישיבה לישיבה (ישיבת יולי).

מתנגדים – 2 נקודות, נמנעים – 0 נקודות, תומכים או לא נמצאים – מינוס נקודה,

הצבעה על העברת שטחים לנמל. שטח של 300 דונם של אדמות מדינה יועברו לנמל לצורך אכסון מכולות תמורת בניין אחד של הנמל ועוד גג של בניין נוסף לצורך הקמת קפיטריה. הצבעה בעד ההסכם היא למעשה ויתור על הישג שהתקבל קודם לכן בועדה המחוזית אשר קבעה שהנמל יקצה תמורת השטח כ-70 דונם משטחו שיהיו פתוחים לציבור. (ישיבת ספטמבר).

מתנגדים – 2 נקודות, נמנעים – 0 נקודות, תומכים או לא נמצאים – מינוס נקודה,

5. דחיית פרסום דו"ח מבקר העירייה עד לאחר הבחירות

בחודש אוגוסט 2008 החליטה ועדת הביקורת של עיריית חיפה לדחות את פרסומו של דו"ח מבקר העירייה לשנת 2007 עד לאחר הבחירות המקומיות. הנימוק להחלטה היה שהדו"ח לא ישמש כלי ניגוח פוליטי.

לדעת חברי "משמר המועצה" חשוב לפרסם את הדו"ח דווקא קודם לקיום הבחירות כיוון שהוא יכול לשמש כלי חשוב לאזרחים בבואם לשקול את הצבעתם.

על מנת לפרסם את הדו"ח יש לכנס ישיבת מועצה דחופה ולדון בפרסומו. חבר המועצה ד"ר לזרוב לקח על עצמו להחתים את חברי המועצה על בקשה כזו אך רק 10 הסכימו לחתום על בקשה שכזו (יש צורך בחתימתם של 11 חברי מועצה על מנת לכנס ישיבה).² לעומת זאת, כתבה של אבי כפירי מ"זמן חיפה" ערכה סקר בין חברי המועצה ומצאה ש-19 מתוכם תומכים בפרסום הדו"ח.

אנו מעניקים ניקוד לחברי המועצה לפי נכונתם לקיים דיון על פרסום הדו"ח (נכון לתאריך 23.10.08), אנו מחסירים ניקוד מחברי מועצה שהתבטאו בתקשורת בעד פרסומו, אך סרבו לחתום על בקשה שכזו.

חתמו על הבקשה: 2 נקודות, לא חתמו על הבקשה: 0 נקודות,

התבטאו בעד הפרסום אך סרבו לחתום: 2 - נקודות

6. פעילות עקבית ומתמשכת

"משמר המועצה" פועל כבר למעלה משנה, וזהו הדו"ח השני שהוא מוציא. יש בכוונתנו להמשיך ולהוציא שני דוחות מדי שנה. בחרנו לציין לטובה ולהעניק נקודות בונוס לחברי המועצה שהם מצטייני הדו"ח הקודם מתוך הערכה לפעילותם המתמשכת והעקבית למען איכות החיים והסביבה בחיפה. גם בדוחות הבאים נעניק נקודות בונוס למצטייני הדוחות הקודמים.

מצטייני הדוח הקודם הם: שמואל גלבהרט, עודד דוניץ, עדנה זריצקי טולדינו ובוריס לזרוב,

כל אחד מהם מקבל נקודת בונוס

7. ועדה מקומית לתכנון ובנייה

הועדה המקומית לתכנון ובנייה היא מן החשובות ורבות העצמה שבין ועדות העירייה, כמעט כל פעילות הקשורה לבנייה בתחומי חיפה תלויה באישור ועדה זו. לועדה השפעה מרובה על תוכניות הפיתוח שמציעים קבלנים ויזמים קטנים וגדולים. מטרתה של הועדה המקומית לתכנון ובנייה להבטיח את קיומו של חוק התכנון והבנייה במרחבה ובין היתר גם על הנפקת היתרי בנייה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה. מעבר להוראות החוק ולביקות הציבורית, נדרשת מחברי הועדה איכות מוסרית גבוהה ויכולת עמידה בלחצים, וכן גם הימנעות ממצבים של ניגוד עניינים.³

בחרנו להציג את התנהלות הועדה לתכנון ובנייה באמצעות סקירת מספר פרויקטים בעלי עניין ציבורי שנדונו בה בתקופה האחרונה. ניתן להאזין להקלטות של הפרוטוקולים באתר העירייה:

[/www.haifa.muni.il/Cultures/he-IL/Municipality/Engineering/LocalCommyty](http://www.haifa.muni.il/Cultures/he-IL/Municipality/Engineering/LocalCommyty)

² מסמך ההחלטה נמצא בדו"ח זה בחלק הנספחים.
³ המדריך לנבחר ברשות המקומית, משרד הפנים

מרכז תיירות רמת הכרמל - שרביב⁴

תוכנית להקמת שכונה ובית מלון על הכרמל בשטח פתוח ירוק מדרום לוואדי נדר. האתר משתרע על 23 דונם שבעבר יועדו לחקלאות. יעוד הקרקע שונה בשנות ה-70 לתיירות, כאשר גובה המלון לא יעלה על 3 קומות. מאז שנות השבעים שונה המעמד הסטטוטורי של הקרקע וכיום קיימת אי בהירות לגבי מעמד השטחים. לפי תוכנית מתאר ארצית 22 השטח מוגדר כשמורת טבע ולכן אסור לבנות בו. לעומת זאת, תוכנית מתאר ארצית 35 גורעת את השטח משטח פארק הכרמל ועל כן מותר לבנות בו. בניה בשטח זה תגרום לפגיעה נופית קשה וכן פגיעה בערכי טבע ונוף. יתר על כן ארגון אונסק"ו שוקל להכריז על פארק הכרמל כעל פארק עולמי. אם תוקם השכונה יש להניח שהוא ימנע מהכרזה זו. לאור אי הבהירות במעמד השטח וההשלכות הגדולות של הבנייה פנתה החברה להגנת הטבע לועדה בבקשה להעביר את הדיון וההחלטה לידי הועדה הארצית לתכנון ובנייה.

תומכים בתוכנית: 1- נקודות, מתנגדים לתוכנית: 1+ נקודות, נמנעים: 0 נקודות

מלונית ברחוב היינה⁵

בעלי המלונית ברחוב היינה שנמצאת בשטח המיועד לשימור ביקשו לערוך שינויים פנימיים וחיצוניים במבנה. בין השאר התוכנית כללה פתיחת מסעדה על שטח המשמש כגינה, מבלי להוסיף מקומות חנייה לבאי המסעדה. ועדת המשנה קיימה דיון בו אושרה התוכנית, אך בשל הסתייגותו של ד"ר בקר היא דונה שוב במליאת הועדה ואושרה בשנית תחת התנאי שבית הקפה ישמש רק את אורחי בית המלון.

בעד התוכנית: 1- נקודות, נגד התוכנית: 1+ נקודות

פינוי בינוי בשפרינצק⁶

עיריית חיפה יזמה תוכנית לפינוי 2 בניינים ברחוב יציאת אירופה והקמה על שטחם מגדל בן 22 קומות. החברה להגנת הטבע מברכת על קידומן של תוכניות פינוי-בינוי אשר מאפשרות בניה בשטחים בנויים, במקום בשטחים פתוחים ומניעת הדרדרות פיזית וחברתית של שכונות ותיקות. למרות זאת, התוכנית המוצעת בעייתית כיוון שמגדל של 22 קומות אינו מתאים לאופי המקום. בניינים גבוהים נושאים בעלויות גבוהות ולכן אם לא גרה בהן אוכלוסייה ממעמד סוציאקונומי בינוני ומעלה הם צפויים להיות מוזנחים ולהדרדר.⁷ בנוסף על כך, לתוכניות פינוי-בינוי יש להכין נספח קהילתי-חברתי (על פי הוראות תמ"א 35), נספח שכזה לא נעשה בתוכנית האמורה.

כל חברי הועדה הצביעו בעד התוכנית ולכן כולם מקבלים 1- נקודה

נוכחות בישיבות הועדה

בתקופה שבדקנו (נובמבר 07-ספטמבר 08) התקיימו 22 ישיבות של ועדת התכנון והבנייה. בדקנו את נוכחות חברי המועצה בישיבות וחישבנו את אחוז הישיבות בהם השתתף כל חבר ועדה. ישיבה בה חבר לא הגיע אך שלח ממלא מקום מטעמו נרשמה כישיבה בה השתתף.

נוכחות של 100% מזכה את חבר הועדה ב-10 נקודות, נוכחות של 90% מזכה ב-9 נקודות, וכך הלאה

⁴ פרוטוקול ועדת המשנה של הועדה המקומית 103, 21.1.08

⁵ פרוטוקול ועדת המשנה של הועדה המקומית 109, 14.4.08

⁶ פרוטוקול ועדת המשנה של הועדה המקומית 96, 15.10.07

⁷ המדריך לבחינת תוכניות של בנייה לגובה, מנהל התכנון במשרד הפנים



ציוני חברי ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ובנייה:

סה"כ	שפינצק	מלונית היינה	שרביב	נוכחות	
9	-1	-1	1	10	יו"ר: אדר' שמואל גלבהרט
8	X	-1	1	8	גב' עדנה זריצקי
7	-1	0	-1	9	ד"ר בוריס לזרוב
			הצבעה של ממלא המקום - ינוביץ		
6	-1	-1	-1	9	מר רמי דותן
6	-1	1	X	6	עו"ד אלי קולס
		הצבעה של ממלא המקום - מר דוניץ			
6	-1	1	-1	7	מר דני קופרמידט
			הצבעה של ממלאת המקום - שטראים		
5	X	1	-1	5	ד"ר משה בקר
			הצבעה של ממלא המקום - לוי		
5	-1	-1	X	7	מר גיורא פישר
4	-1	X	-1	6	מר שי בלומנטל







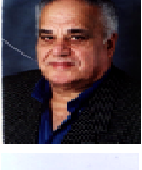

טבלאות סיכום הנקודות

א. ציוני הנהלת העירייה

סה"כ	נקודת בונוס על הצטיינות בדו"ח הקודם	פרסום דו"ח מבקר העירייה	אופני הצבעה	מענה לפניה מתושב	נוכחות בישיבות המועצה (מתוך 6 ישיבות, נבדק שעה לאחר תחילת הישיבה)	הגשת שאלות והצעות לסדר	שם, שיוך סיעתי בבחירות 08 (לפי ההזדהות לקראת בחירות שנערכה במועצה)	
5	1	-2	-2	3	5	-	אדריכל שמאל גלבהרט, סגן רה"ע, הירוקים	
2	-	2	-5	-	5	-	מר רמי לוי, סגן רה"ע, ליכוד	
1	-	0	-5	-	6	-	מר צבי דהרי, סגן ומ"מ רה"ע, חיפה שלנו	
0	-	0	-5	-	5	-	מר יונה יהב, ראש העיר, חיפה שלנו	
0	-	2	-5	-	3	-	פרופ' עליזה שנהר, מהפך בחיפה	
-4	-	0	-5	-	1	-	מר אסכנדר עמל, חד"ש	

ב. ציוני חברי מועצת העיר

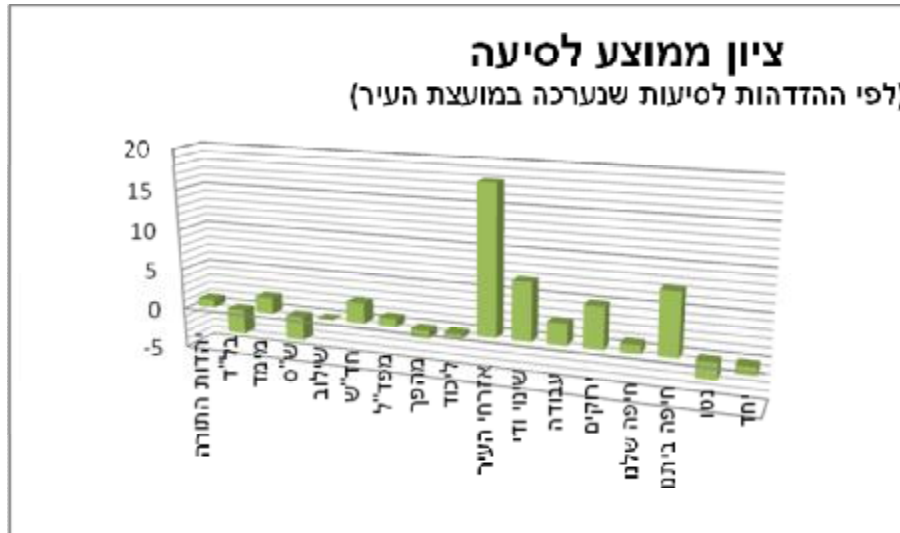
סה"כ	נקודת בנוס על הצטיינות בדו"ח הקודם	פרסום דו"ח מבקר העירייה	אופני הצבעה	מענה לפניה מתושב	נוכחות בישיבות המועצה (מתוך 6 ישיבות, נבדק שעה לאחר תחילת הישיבה)	הגשת שאלות והצעות לסדר	שם, שיוך סיעתי בבחירות 08 (לפי ההזדהות לקראת בחירות שנערכה במועצה)	
18	1	2	4	-	5	6	ד"ר בוריס לזרוב, אזרחי העיר	
16	-	2	6	-	6	2	מר מיכאל ינוביץ, העבודה	
13	-	2	6	-	5	-	מר שלמה גלבע שינוי ודי	
11	-	2	-4	-	6	7	מר יצחק רגב	
9	1	0	-3	3	6	2	גב' עדנה זרצקי- טולידאנו, חד"ש	
9	-	2	2	-	5	-	מר דני קופרשמידט, חיפה ביתנו	
6	-	2	-2	-	6	-	גב' יוליה שטראים, חיפה ביתנו	





סה"כ	נקודת בונוס על הצטיינות בדו"ח הקודם	פרסום דו"ח מבקר העירייה	אופני הצבעה	מענה לפניה מתושב	נוכחות בישיבות המועצה (מתוך 6 ישיבות, נבדק שעה לאחר תחילת הישיבה)	הגשת שאלות והצעות לסדר	שם, שיוך סיעתי בבחירות 08 (לפי ההזדהות לקראת בחירות שנערכה במועצה)	
3	-	0	-5	-	6	2	גב' חדזה אלמוג, חיפה שלנו	
2	-	0	-5	-	6	1	מר שלמה יעקב רפפורט, מימד	
2	-	2	-5	-	5	-	פרופסור שמואל שחם, מפד"ל ב'	
1	-	-2	-2	-	5	-	ד"ר משה בקר , שינוי ודי	
1	-	0	-5	-	5	1	מר חיים וילינגר, יהדות התורה	
0	-	0	-5	-	5	-	מר שי בלומנטל, מפד"ל	
0	-	0	-5	-	5	-	מר רמי דותן, חיפה שלנו	
0	-	0	-5	-	5	-	מר לזר קפלון, שילוב	

סה"כ	נקודת בונוס על הצטיינות בדו"ח הקודם	פרסום דו"ח מבקר העירייה	אופני הצבעה	מענה לפניה מתושב	נוכחות בישיבות המועצה (מתוך 6 ישיבות, נבדק שעה לאחר תחילת הישיבה)	הגשת שאלות והצעות לסדר	שם, שיוך סיעתי בבחירות 08 (לפי ההזדהות לקראת בחירות שנערכה במועצה)	
-1	-	2	-5	-	2	-	גב' סבטלנה רזניקוב, יחד	
-2	1	-2	-5	-	4	-	מר עודד דוניץ, ק. חיים נטו	
-2	-	0	-5	-	3	-	מר אברהם ויצמן, ש"ס	
-2	-	-2	-5	-	5	-	מר גיורא פישר, מהפך בחיפה	
-2	-	0	-5	-	3	-	עו"ד אליעזר קולס, חיפה נטו	
-3	-	-2	-4	-	3	-	עו"ד וליד חמיס, בל"ד	
-3	-	-2	-5	-	4	-	מר ישראל סביון, העבודה	
-3	-	-2	-5	-	4	-	אהובה פרידמן, ליכוד	
-4	-	-2	-5	-	3	-	מר יעקב נזרי, ש"ס	
-5	-	2	-5	-	2	-	מר ברוך זלץ, עבודה	



תוצאות הדו"ח לפי חתכים שונים:



חברי מועצה		חברי הנהלת העירייה	
18	 ד"ר בוריס לזרוב, אזרחי העיר	5	 אדריכל שמואל גלבהרט, סגן רה"ע, הירוקים
-5	 מר ברוך זלץ, עבודה	-4	 מר אסכנדר עמל, סגן רה"ע, חד"ש

עונת הבחירות המוניציפאלית הסוערת מציבה בפנינו כאזרחים בכלל, וכארגוני הסביבה בפרט, אתגר לא פשוט.

כיצד נבחין בין מועמדים ראויים ואמינים שאכן ישתתפו בקבלת ההחלטות העירונית וניהול ענייני העירייה כשערכי סביבה, שמירת טבע, איכות החיים והדמוקרטיה לנגד עיניהם? ובעיקר, כיצד נבחין ביניהם לבין אלו העוטים נוצות ירוקות ערב בחירות, ומבטיחים אך "לא מבטיחים לקיים"?

פעילות משמר המועצה בירוק וד"וחותיו הם מהכלים החשובים ביותר שבידנו לקבוע מי אכן מייצג נושאים חשובים אלו בהנהלת העיר ומועצת העיר גם בעשייה המתמשכת ולא רק על גבי מודעות הבחירות וכותרות העיתונים.

חזון סביבתי לעיר חיפה חייב לכלול פתרונות מתקדמים של הזיהום מתעשייה במפרץ, שימור השטחים הפתוחים בעיר ובסביבותיה, ויחס ראוי לנכס הגלום בחופי חיפה, קידום תחבורה בת קיימא על ידי פיתוח של מערכות הסעה המונית, עידוד תחבורה פעילה ועוד ועוד- החברה להגנת הטבע וארגוני הסביבה יציעו לנבחרים שייכנסו לתפקידם בקרוב מסמכים מפורטים בנושאים אלו.

לנבחרים שיקחו על עצמם את המשימה בעתיד הקרוב אני רוצה לומר- אנו נהיה כאן גם בשבוע שלאחר הבחירות, בכל ישיבת מועצת העיר, בכל החלטה ודיון בנושאים סביבתיים. פעילי החברה להגנת הטבע וארגוני הסביבה האחרים ימשיכו לתעד, לעקוב וליידע את הציבור במעשים וההחלטות שעל פיהם, ורק על פיהם ראוי שתישפטו כנציגי הציבור. אנו נהיה כאן גם כדי לסייע ולייעץ לכם בגיבוש עמדה והכרת הפרטים, לרשותכם ולטובת הציבור והסביבה.

בברכה

שי כהן,

מנהל קהילת חיפה
החברה להגנת הטבע



החברה להגנת הטבע

נספח 1: פירוט הצבעות חברי המועצה

ביטול ישיבות מועצה	העברת שטחים לנמל	בחירות לועדי שכונות	קיום הצבעות שמיות	הקמת מלונית	
-1	-1	-1	-1	-1	יהב
-1	-1	-1	-1	-1	דהרי
-1	2	-1	-1	-1	גלבהרט
-1	-1	-1	-1	-1	לוי
-1	-1	-1	-1	-1	רפפורט
2	2	2	2	-1	ינוביץ
-1	-1	-1	-1	-1	אלמוג
-1	-1	-1	-1	2	בקר
2	-1	2	2	2	לזרוב
-1	0	-1	-1	-1	רגב
-1	-1	-1	-1	-1	דותן
-1	-1	-1	-1	-1	זליץ
-1	-1	-1	-1	-1	פרידמן
-1	-1	-1	-1	-1	סביון
-1	-1	-1	-1	-1	פישר
-1	-1	-1	-1	-1	בלומנטל
-1	-1	-1	-1	-1	שחם
-1	-1	-1	-1	2	שטראים
-1	0	-1	2	2	קופרשמיט
-1	-1	-1	-1	-1	קולס
-1	-1	-1	-1	-1	דוניץ
-1	-1	-1	-1	-1	רזניקוב
-1	-1	-1	-1	-1	קפלון
-1	-1	-1	-1	0	חמיס
-1	-1	-1	-1	-1	נזרי
-1	-1	-1	-1	-1	ויצמן
-1	-1	-1	-1	-1	וילנגר
2	2	-1	2	2	גלבווע
-1	-1	-1	-1	-1	שנער
-1	-1	-1	-1	-1	עמל
-1	0	-1	0	-1	זריצקי

מכובדי,

הנדון: שינוי נוהל הצבעות שמיות בישיבות מועצות העיר

החברה להגנת הטבע פועלת לקידום איכות החיים והסביבה בעיר. במסגרת זו הוקמו "משמרות המועצה" אשר חבריהם מגיעים באופן סדיר לישיבות מועצת העיר ועוקבים אחר פעילות חבריהן ומחויבותם לקידום סדר יום סביבתי בעיר. את לקחינו מתצפיות אלה אנו מפרסמים בדוחות לציבור הרחב. לשמחתנו, הן התקשורת והן הציבור מגלים עניין רב בפעילות הסביבתית אשר מבוצעת על ידי נבחרי הציבור במועצות המקומיות.

לאחרונה פורסם על ידי משרד הפנים נוהל ניהול ישיבות חדש אשר נכנס לתוקפו ב-30.4.08, לפי נוהל זה תתקיים הצבעה שמית רק אם שלישי מחברי המועצה מעוניינים בכך. לפי הנוהל הקודם הצבעה שמית התקיימה אם חבר המועצה שהעלה את ההצעה לסדר ביקש שההצעה תהיה שמית. משמעו של שינוי סעיף זה, למעשה, היא ביטול ההצבעות השמיות, זאת כיוון ששלישי מחברי המועצה הם רף גבוה למדי.

בעבודיתנו היום יומית אנו נתקלים שוב ושוב בחשיבות הגבוהה לכך שהציבור ידע מה עושים שליחיו במועצת העיר. חלק חשוב ביותר בפעילות זו היא אופן ההצבעה של חברי המועצה. ביטול ההצבעות השמיות משמעו שהציבור לא יוכל לדעת כיצד הצביעו נבחרינו בסוגיות מהותיות. לדעתנו, זוהי פגיעה חמורה בשקיפות פעילות מועצות העיר, בדמוקרטיה העירונית, ואף בזכויותיו של הציבור הרחב. אנו מפנים את תשומת לבך לכך שבכנסת מתועדת כל הצבעה וניתן לדעת כיצד הצביע כל חבר כנסת בכל הצבעה. אנו תמהים על כך שבמקום לשאוף לנוהל דומה במועצות המקומיות הנוהל החדש צועד אחורה.

נודה לך על טיפולך בעניין.

בברכה

אמיר חרש

מיכל קלוג נבו

רכז משמר המועצה
תל אביב, הרצליה, רמת גן ובת ים

רכזת משמר המועצה
החברה להגנת הטבע – חיפה

העתק :
גרשון פלג, מנכ"ל החברה להגנת הטבע

ידעתם שאתם בוחרים גם וועדת תכנון ובנייה?

רק מעורבות ציבורית משמעותית ופיקוח ציבורי על הנבחרים יבטיחו לנו תכנון איכותי, ויגנו איכות החיים והסביבה בערים שלנו

שי כהן | מעריב 29/7/2008

מעטים מאיתנו מודעים לכך שבחודש נובמבר נתבקש לבחור לא רק את ראש העיר וחברי המועצה, אלא גם את חברי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. חברי מועצת העיר יזכו לא רק בכוח להשפיע על סדרי עדיפויות עירוניים וחלוקת התקציב, אלא גם בעוצמה הטמונה בקבלת החלטות תכנוניות, לרוב ללא שתהיה להם שמץ של הכנה או הכשרה מקצועית בנושא.

כדי לקדם תוכנית פיתוח או בנייה בישראל של היום, יש לעבור תהליך מובנה, שקוף ברובו, המכיל מערכת רחבה של איזונים ובלמים.

על הגורם המעוניין בקידום התוכנית להתמודד עם מגוון של דרישות ושיקולים מקצועיים, ועם תגובת הציבור והתנגדותיו. למערכת מאוזנת זו אחראים חוק התכנון והבנייה על תיקונו, יחד עם תרבות מתפתחת של מעורבות וביקורת ציבורית, בעיקר מצד הארגונים הסביבתיים.

אבל למערכת מתקדמת זו יש קומת יסודות הראויה לבחינה נוספת. דווקא הגורם במערכת הנתון לבחירה והשפעה ישירה של האזרח - הוועדות המקומיות לתכנון ובנייה - הוא זה שבעשרות החלטות בתי משפט, וועדות ערר ומוסדות תכנון מואשם לא פעם בנוהל לא תקין, ניהודי עניינים, חריגה מסמכות ורמה מקצועית לא נאותה.

הוועדה המקומית עושה את רוב עבודתה במסגרת וועדת משנה לתכנון ובנייה. מליאת הוועדה, קרי - מועצת העיר, תאשר לרוב רק את פרוטוקול וועדת המשנה. אולם מליאה זו היא גם הבמה להסתייגויות ובמידת הצורך להפיכת החלטות תכנוניות של וועדת המשנה. וממילא, המליאה היא הבוחרת את חברי וועדת המשנה לתכנון ובנייה מבין חבריה.

המבנה של וועדה המורכבת מנבחרים ציבוריים הוא מבנה מוצדק וראוי. העבודה המקצועית צריכה, ולרוב אכן נעשית, על ידי מהנדסי העיר ומחלקות ההנדסה העירוניות, יחד עם עורכי התוכניות המוגשות לוועדה. תפקיד החברים בוועדה הוא דווקא זה לו נבחרים מתאימים ביותר: לשאול שאלות, לבחון חוות דעת מגורמים שונים, לאזן בין מכלול האינטרסים הפרטיים והציבוריים המושפעים מתוכנית, ולהכריע.

כוחה של ועדה מקומית לתכנון ובנייה, המאוישת בחברים במועצת העיר המחויבים לנושא, להיות הרבה מעבר לגורם בירוקראטי המאשר בנייה חדשה. היא יכולה לשמש כשומר שער אפקטיבי

כנגד יוזמות פיתוח הפוגעות בסביבה, ואף להוביל את תהליך קבלת ההחלטות בתור הגוף המעצב את עתידה של העיר ופיתוחה לטובת תושביה.

רק מעורבות ציבורית משמעותית ופיקוח ציבורי על הנבחרים יבטיחו לנו תכנון איכותי, ויגנו איכות החיים והסביבה בערים שלנו. כדי שמערכת התכנון תמשיך להתקדם ולהבטיח לנו תכנון אפקטיבי ומאוזן, עלינו לשאול את המועמדים למועצת העיר באופן ברור כיצד ינהגו בתפקידם בוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ובעיקר - כיצד יבטיחו לנו חוסר פניות בקבלת ההחלטות והימנעות מניהודי עניינים ומחויבויות ליזמים וקבלנים.

שי כהן הוא מנהל קהילת חיפה של החברה להגנת הטבע ומרכז בחיפה את פרויקט "ירוק עכשיו", של ארגוני הסביבה להצבת נושאי סביבה במרכז סדר היום של הבחירות לרשויות המקומיות.

13 לאוגוסט 2008
יב' אב תשס"ח

לכבוד:
ראש העירייה
מר יונה יהב

שלום רב,

הנדון: עידוד החיסכון במים ע"י העירייה

בישיבת מועצת העיר ב 1 ליוני 2008 דנה המועצה בחיסכון במים (בעקבות שאילתא של חבר המועצה לזרוב). בדיון זה מנית את הצעדים הרבים בהם נקטה העירייה על מנת לקדם את החיסכון במים והוספת שאם וכאשר תתקבל פניה מנציב המים בעניין, תחויב העירייה לנקוט בצעדים נוספים, עליהם תדווח למועצת העיר.

ב 10 ליוני נשלח מכתב בחתימתם של אריה בר, מנכ"ל משרד הפנים, ואורי שני, מנכ"ל הרשות הממשלתית למים וביוב אל ראשי הרשויות המקומיות. במכתב זה הם פונים בבקשה מהרשויות המקומיות לנקוט בצעדי חיסכון במים. במכתב זה ישנה המלצה להקים צוות עירוני לקידום החיסכון במים והזמנה של ראש הצוות ליום עיון בנושא.

- בעקבות פניה זו, של משרד הפנים והרשות הממשלתית למים וביוב, ברצונו לשאול:
1. האם ננקטו מאז קבלת המכתב צעדים כלשהם ע"י העירייה?
 2. האם יוקם צוות עירוני לייעול השימוש במים, ומי יעמוד בראשו?

החברה להגנת הטבע תשמח לסייע ולשתף פעולה עם העירייה בכל צעד שיינקט על מנת להביא לחיסכון במים בחיפה.

בברכה,

מיכל קלוג-נבו

דרור יונה

רכזת משמר המועצה
החברה להגנת הטבע-חיפה

מנהל פרויקט המים
החברה להגנת הטבע-חיפה

העתקים:
אדר' שמואל גלבהרט, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת איכות הסביבה
מר בוריס לזרוב, חבר מועצת העיר



ראש העיר חיפה
رئيس بلدية حيفا
MAYOR OF HAIFA

יח' באב תשס"ח
19 באוגוסט 2008

לכבוד
מר דרור יונה
גבי מיכל קלוג-נבו
החברה להגנת הטבע
רח' יפו 90
חיפה - 33413

שלום רב,

הנדון: עידוד חסכון במים.

נושא החסכון במים הינו בעל חשיבות מרובה ועל כן הופץ בקרב התושבים.
מכתבך המצ"ב לעיונכם.

בברכה,

יונה יונה

מצ"ב מכתבו של ראש העיר לתושבים.
יקים

לתושבי העיר שלום.

לצערנו אנו שוב חווים משבר מים!!!!
על כן אני פונה אליכם בימים אלה ומבקש את שיתוף הפעולה לחסכון במים.

להלן עצות מעשיות לחסכון במים :

1. מאזן מים עצמי - יש לערוך מאזן מים ובדקו סבירות (מכפלה של צריכות ומשתמשים אל מול חשבון המים), יש לבצע בדיקה שכזו בכל חשבון. פעולה פשוטה זו תביא באופן טבעי למודעות בשימוש במקרה הרגיל ולזיהוי צריכות חריגות במקרה וקיימות. ניתן וכדאי כאמור להעזר באיש מקצוע היכול לזהות בעיות או כיווני חסכון ולהכווין. מקטין לחץ פרטי -
2. וודאו קיום מקטיני לחץ בחיבור המים של המערכות והקטינו ככל האפשר את הלחץ. הקטנת הלחץ תביא באופן טבעי להורדת כמויות המים הנצרכות. לצורך המחשה לחץ של 2 אטמ' הינו לחץ מים מקובל בערים בעולם (אצלנו הלחץ המקובל גבוה יותר). ברזים עם מנת מים קצובה בחדרי רחצה המשרתים קהל -
3. התקינו ברזים עם מנת מים קצובה או לחילופין סגירת מים אוטומטית (ברזי מקלחת עם מנגנון מכאני או חשמלי, ברזי כיור כ"ל).
4. התקינו חסכמים בכל ברזי המים והמקלחת - חסכמים, מיכלי הדחה דו כמותיים.
5. נצלו את המים המטפטפים מצנרת ניקוז המזגנים להשקיית אדניות, עציצים וגינות.
6. לאלה המתגוררים בבית פרטי, נצלו את מי המדיח ומכונת הכביסה להשקיית הגינות.
7. הפעילו את מדיח הכלים רק כשהוא מלא.
8. שטפו את המכונות / מדרכות / רחבות / מדרגות בעזרת דלי ולא בצינור.
9. כסחו את הדשא לעיתים תכופות, פעולה זו תביא לחיסכון ניכר בצריכת המים.
10. גיזמו נוף מיותר של עצים ושיחים, הגוזלים מים שלא לצורך.
11. פזרו והצניעו כמויות גדולות של קומפוסט. הקומפוסט משפר משמעותית את אחיות המים בקרקע.
12. אל תתיר לילדים לשחק במים - המים משאב יקר שמור על קיומו.

באם ננהג כולנו על פי כללים אלה אנו צפויים לחסוך -
כ - 30% ויותר מצריכת המים הרגילה.

יונה יהב
ראש העיר חיפה

ד"ר בוריס לזרוב
חבר מועצת העירייה



עיריית חיפה

28.09.2008

לכבוד
עו"ד יונה יהב
ראש העירייה

הנדון: דו"ח מבקר העירייה לשנת 2007

בהתאם לפקודת העירייה אנו מבקשים באופן דחוף לכנס ישיבת מועצת העירייה ולקבל החלטה על פריסום דוח מבקר העירייה לשנת 2007 לפני הבחירות.

בכבוד רב,
חברי מועצת העירייה

יעקב ניורי

ד"ר בוריס לזרוב

עורד דוניץ

יוליה שטראים

פרופ' שמואל שחם

דני קופרשמידט

עו"ד אלי קולס

פרופ' עליזה שנהר

סבסטהאן וילניקוב

ישראל סביון

עו"ד ואליד חמים

23.10 (כ"ו)

שלמה גלבע

רמי לו

מיכאל ינוביץ'

ברוך זלץ

גיא פישר

יצחק רגב

אדר' שמואל גלבהרט

ד"ר משה בקר